

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 12 " *сентября* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А.
являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 1.03.2022г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

4261,5

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| снятие показаний с ОДПУ, подписание актов | 1 | м2 | 0,1 | 426,15 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие и открытие крана г/воды в подвале для ремонта в кв.80, пропустил г/воду для п/сушителя кв. 10) | 2 | м2 | 0,33 | 2812,59 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (установка унитаза и замена труб в комнате в подвальном помещении) | 1 | м2 | 1,34 | 5498,69 |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр подвала, навеска замка на входную дверь) | 1 | м2 | 0,23 | 980,15 |
| Содержание придомовой территории (подсыпка противогололедным материалом подходы к подъездам) | 1 | м2 | 0,23 | 943,81 |

| | | | | |
|--|--------|----|------|-----------------|
| Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега) | 3 | м2 | 1,17 | 14403,29 |
| Услуга дворника | 4103,5 | м2 | 1,17 | 4801,10 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,34 | 5710,41 |
| Итого: | | | | 35576,17 |
| Текущий ремонт | | | | |
| | | | | 0,00 |
| Итого: | | | | 0,00 |
| Всего: | | | | 35576,17 |

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать пять тысяч пятьсот семьдесят шесть рублей, 17 копеек**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурженин
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Короткихов Г.А
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)