

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " сентября 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8**  
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А.  
являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 1.03.2022г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 8

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**4261,5**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, подписание актов	1	м2	0,1	426,15
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие и открытие крана г/воды в подвале для ремонта в кв.80, пропустил г/воду для п/сушителя кв. 10 )	2	м2	0,33	2812,59
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (установка унитаза и замена труб в комнате в подвальном помещении)	1	м2	1,34	5498,69
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр подвала, навеска замка на входную дверь)	1	м2	0,23	980,15
Содержание придомовой территории (подсыпка противогололедным материалом подходы к подъездам)	1	м2	0,23	943,81

Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	3	м2	1,17	14403,29
Услуга дворника	4103,5	м2	1,17	4801,10
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5710,41
<b>Итого:</b>				<b>35576,17</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>35576,17</b>

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать пять тысяч пятьсот семьдесят шесть рублей, 17 копеек**  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Сурженин  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Короткихов Г.А  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)