

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " января 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 87**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещения в многоквартирном доме Фотеева А.И., являющегося нанимателем квартиры №15,

находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 87

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**1958,3**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, подписание актов	2	м2	0,1	391,66
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр входной двери и регулировка доводчика)	1	м2	0,215	421,03
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	4	м2	1,1	8616,52
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2604,54
услуги дворника	1	м2	1,1	2154,13
<b>Итого:</b>				<b>14187,88</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
ремонт стыков между стеновыми панелями в л/клетках, частичный ремонт стен в коридорах	декабрь	м.п/м2	10/5	10832,00
<b>Итого:</b>				<b>10832,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>25019,88</b>

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму Двадцать пять тысяч девятнадцать рублей, 88 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Александр (должность, Ф.И.О.) Александр (подпись)



Заказчик

советником Рамеева А (должность, Ф.И.О.) Рамеев (подпись)