

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " *января* 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Четверткова Г.М. являющегося собственником квартиры №25, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 27.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Герцена,8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

949,3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	2	м2	1,17	2221,36
техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки с заменой гибкого шланга)	1	м2	1,34	1272,06
техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки труб х/водоснабжения)	1	м2	0,33	313,27
Содержание придомовой территории (подсыпка противогололедным материалом подход к подъезду)	1	м2	0,23	218,34
Управление жилфондом	1	м2	1,34	1272,06
Услуги дворника	1	м2	1,17	1110,68

Итого:				6407,78
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				6407,78

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Шесть тысяч четыреста семь рублей, 78 копеек**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Вурман
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. сов. дома Метверьяков С.М.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

3