

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " января 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 81

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77, находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 87

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,63 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 5,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Снятие показаний с ОДНУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердачного помещения, очистка от наледи с канализационных выпусков, очистка ливневых труб)	3	м2	0,23	2912,35
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки на отопительном приборе конвекторе, установка хомута в кв.70,33, замена крана на стояке отопления в чердачном)	3	м2	0,33	4178,59
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации)	1	м2	0,29	1224,03

Содержание придомовой территории (подсыпка подходов к подъездам противогололедным материалом)	1	м2	0,23	970,78
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	4	м2	1,17	19753,34
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5655,872
Услуги дворника	21	м2	1,17	4938,34
Итого:				40477,47
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				40477,47

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Сорок тысяч четыреста семьдесят семь рублей, 47 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Александр М. [подпись]
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполномоченной Р. Грохов
(должность, Ф.И.О.)

Гроховая Р.В.
(подпись)