

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 16 " января 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского, 135**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Горшкова Л.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лица предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №2, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 22.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского, 135

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2827,1**

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Еденица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненно й работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (открытие входных дверей с врезного замка )	1	м2	0,23	650,23
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев)	1	м2	0,29	819,86
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей ( спуск воздуха из стояка отопления и г/воды, устранение протечки на п/сушителе в кв,48,осмотр труб г/воды для стояка кв. 29 )	4	м2	0,33	3731,77

Содержание придомовой территории (подсыпка противогололедным материалом подходы к подъездам)	1	м2	0,23	650,23
Содержание придомовой территории (механизированное подметание и уборка снега)	4	м2	1,17	13230,83
Управление жилфондом	1	м2	1,34	3788,31
Услуги дворника	1	м2	1,17	3307,71
<b>Итого:</b>				<b>26178,95</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>26178,95</b>

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать шесть тысяч сто семьдесят восемь рублей, 95 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

*директор Сурягин*  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

*Пред. совета дома Тершкова Л.А*  
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)