

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 16 " декабрь 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухаева Н.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.02.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем

"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2048,5

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега) | 3 | м2 | 1,1 | 4924,26 |
| Содержание придомовой территории (подсыпка противогололедным материалом подходы к подъездам) | 1 | м2 | 0,215 | 320,82 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб отопления в чердачном помещении) | 1 | м2 | 0,226 | 462,96 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев-полные подана заявка в Водхоз) | 1 | м2 | 0,292 | 598,16 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,33 | 2724,51 |

| | | | | |
|-----------------------|--------|----|-----|-----------------|
| услуги дворника | 1492,2 | м2 | 1,1 | 1641,42 |
| Итого: | | | | 10672,13 |
| Текущий ремонт | | | | |
| | | | | 0,00 |
| Итого: | | | | 0,00 |
| Всего: | | | | 10672,13 |

2. Всего за период с 01 декабря 2022г. по 30 декабря 2022г. выполнено работ на общую сумму Десять тысяч шестьсот семьдесят два рубля, 13 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Директор Александр М. Мухоморов
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

Председатель собрания Мухомов А. А.
(должность, Ф.И.О.)

Мухомов
(подпись)