

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 13 " апреля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

7964,80

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количес венный показатель выполненно й работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненны х работ (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр подвала канализационных труб и колодцев прочистка труб канализации у 4п.)	2	м2	0,29	4619,58
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (установка емкостей для сбора талой воды с крыши, слив воды из емкостей, прочистка водосточных труб, очистка водопрпускного канала подсыпка шлаком, установка трапа)	16	м2	0,23	29310,46

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (зперзапуск стояка отопления кв.126)	1	м2	0,16	1274,37
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,05	796,48
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега и подметание)	3	м2	1,17	27956,45
Управление жилфондом	1	м2	1,34	10672,83
Услуги дворника	1	м2	1,17	9318,82
Итого:				83948,99
Текущий ремонт				
вывоз снега с территории	март	час	2	4340,00
замена труб канализации в подвале	март	м.п.	7,75	20156,00
замена лампочек в 1 и2 п.	март	шт	3	893,00
Итого:				25389,00
Всего:				109337,99

2. Всего за период с 01 марта 2023г. по 31 марта 2023г. выполнено работ на общую сумму **Сто девять тысяч девятьсот тридцать семь рублей, 99 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Юровских В.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)