

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " апреля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского,135**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Горшкова Л.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №2, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 22.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского,135

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2827,1**

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодично<br>сть/количес<br>твенный<br>показатель<br>выполненно<br>й работы | Еденица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненно<br>й работы | Цена<br>выполненно<br>й работы в<br>рублях |
|---|--|--------------------------------|--|--|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>   |  |                                |  |  |
| Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников  | 4  | м2                             | 0,1  | 1130,84                                    |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с козырьков, осмотр подвала, открытие продухов) | 3  | м2                             | 0,23   | 1950,70                                    |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прижатие задвижек на системе отопления)                  | 1  | м2                             | 0,33   | 932,94                                     |
| Содержание придомовой территории (механизированное подметание территории)   | 3  | м2                             | 1,17   | 9923,12                                    |

|   |      |     |      |                 |
|---|------|-----|------|-----------------|
| Управление жилфондом                    | 1    | м2  | 1,34 | 3788,31         |
| Услуги дворника                         | 1    | м2  | 1,17 | 3307,71         |
| <b>Итого:</b>                           |      |     |      | <b>21033,62</b> |
| <b>Текущий ремонт</b>                   |      |     |      |                 |
| расчистка снега с северной стороны дома | март | час | 3    | 6538,00         |
| замена кранов в подвале                 | март | шт  | 3    | 5500,00         |
| замена лампочек у 4п. и в тамбуре 3п.   | март | шт  | 2    | 577,00          |
| <b>Итого:</b>                           |      |     |      | <b>12615,00</b> |
| <b>Всего:</b>                           |      |     |      | <b>33648,62</b> |

2. Всего за период с 01 марта 2023г. по 31 марта 2023г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать три тысячи шестьсот сорок восемь рублей, 62 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Горшкова Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)