

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 12 " май 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Захарова И.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо
председателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №30, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,93 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 4,00 руб./кв.м.

общая площадь дома жилых и нежилых помещений, кв.м.

3409,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников, подписание актов	2	м2	0,1	681,84
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр крыши)	2	м2	0,23	1568,23
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие задвижек на системе отопления)	1	м2	0,33	1125,04
Управление жилфондом	1	м2	1,34	4568,33

услуги дворника	3314,6	м2	1,17	3878,08
Итого:				11821,52
Текущий ремонт				
замена лампочек в 1 и 2 подъездах	апрель	шт	2	673,00
Итого:				673,00
Всего:				12494,52

2. Всего за период с 01 апреля 2023г. по 30 апреля 2023г. выполнено работ на общую сумму Двадцать тысяч четыреста девяносто четыре рубля, 52 копейки
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Захаров И.С.
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)