

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " июля 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Захарова И.С.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника

помещения в многоквартирном доме либо лицо  
председателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №30, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 17.05.2021г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:  
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 113

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,93 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 4,00 руб./кв.м.

общая площадь дома жилых и нежилых помещений, кв.м.

**3409,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников и объявлений, подписание актов	2	м2	0,1	681,84
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (промазка парапетных плит мастикой над кв.67)	1	м2	1,33	4534,24
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр и замена простых лампочек в подвальном помещении 20шт)	1	м2	0,33	1125,04

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка системы отопления)	час	2	2900	5800,00
Управление жилфондом	1	м2	1,34	4568,33
услуги дворника	3314,6	м2	1,17	3878,08
<b>Итого:</b>				<b>20587,52</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>20587,52</b>

2. Всего за период с 01 июня 2023г. по 30 июня 2023г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать тысяч пятьсот восемьдесят семь рублей, 52 копейки**  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Захаров И.С.  
(должность, Ф.И.О.)

*Захаров*  
(подпись)