

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 2 " июне 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,72

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Николайчук Н.И. являющегося собственником квартиры №22 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 25.03. 2022г.)

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул.4 Уральского полка,72

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2003,4

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|---|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| развешивание списки должников | 1 | м2 | 0,1 | 200,34 |
| Техническое содержание конструктивных частей дома (проверка вентиляционных каналов кв,42, окраска полусфер) | 2 | м2 | 0,23 | 921,56 |
| Содержание придомовой территории (окоп травы) | 1 | м2 | 0,59 | 1049,14 |
| Содержание придомовой территории (устройство металлического съезда у мусорной стоянки) | 1 | м2 | 0,23 | 408,99 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,34 | 2684,56 |
| Услуги дворника | 1778,20 | м2 | 1,17 | 2080,49 |

| | | | | |
|----------------------------|-----|------|------|-----------------|
| Итого: | | | | 7345,08 |
| Текущий ремонт | | | | |
| монтаж летнего водопровода | май | м.п. | 16,0 | 6028,00 |
| Итого: | | | | 6028,00 |
| Всего: | | | | 13373,08 |

2. Всего за период с 01 мая 2023г. по 31 мая 2023г. выполнено работ на общую сумму **Тринадцать тысяч триста семьдесят три рубля, 43 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Николайчук Н.И.

(должность, Ф.И.О.)

Николайчук

(подпись)