

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 15 " мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 856

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Сажаева Е.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 18.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Гагарина, 856

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,48 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1764,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписания актов, развешивание списки должников	2	м2	0,1	352,88
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (закрытие задвижек на системе)	1	м2	0,26	458,74
Управление жилфондом	1	м2	1,33	2346,65
услуги дворника	1	м2	1,17	2064,35
Итого:				5222,62
Текущий ремонт				
ремонт водосточной системы и замена лампочки в тамбуре 1п.	апрель	м.п/шт	4/1	5439,00
уборка территории от мусора и побелка бордюрного камня	апрель	час	12	7766,00

Итого:				13205,00
Всего:				18427,62

2. Всего за период с 01 апреля 2023г. по 30 апреля 2023г. выполнено работ на общую сумму **Восемнадцать тысяч четыреста двадцать семь рублей, 62 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



И.В. Скурихин
(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Сажаева Е.А.

(должность, Ф.И.О.)

Е.А. Сажаева
(подпись)