

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 18 " мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений  
в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77,  
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо председа  
теля совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,87

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр и замена простых лампочек в подвальном помещении -14 шт)	1	м2	0,35	1477,28
Содержание придомовой территории (поливка газонов)	1	м2	0,29	1224,03
Управление жилфондом	1	м2	1,34	5655,872
Услуги дворника	1	м2	1,17	4938,34
<b>Итого:</b>				<b>14139,68</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
ремонт поверхности кровельного покрытия, промазка швов битумом над кв. 77,80	июнь	м2	198	248585,00

замена задвижек и труб на системе отопления в подвальном помещении	июнь	шт/м.п.	11/6	119087,00
прочистка и частичная замена труб водостока в 4п.	июнь	м.п	0,75	3150,00
ограждение газонов деревянным попебриком у 2,3,4п.	июнь	м.п	37,1	9832,00
<b>Итого:</b>				<b>380654,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>394793,68</b>

2. Всего за период с 01 июня 2023г. по 30 июня 2023г. выполнено работ на общую сумму **Триста девяносто четыре тысячи семьсот девяносто три рубля, 68 копеек**  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполном. от соб-ков дома Брюханова В.В.  
(должность, Ф.И.О.)

Брюханова В.В.  
(подпись)