

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " сентября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 123**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Марченко И.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме,  
действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 16.03.2020г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:  
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 123

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,93 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

522

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненно	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
актов, развешивание списки должников, включение автомата в щитке	2	м2	0,1	104,4
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр крыши и кв. 6)	1	м2	0,25	130,5
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие задвижек на системе отопления)	1	м2	0,84	438,48
Управление жилфондом	1	м2	1,34	699,48
Услуги дворника	1	м2	1,1	574,20
<b>Итого:</b>				<b>1947,06</b>

Текущий ремонт				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
	<b>Всего:</b>			<b>1947,06</b>

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму **Одна тысяча сорок семь рублей, 06 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Марченко И.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)