

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 04 " Сентября " 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (1 корпус)

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шаркова Р.П.

являющегося собственником квартиры №52, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
 Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
 совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
 управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
 ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
 Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 19 (1 корпус)

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,64 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

2402,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количествен ый показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненн ой работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	1	м2	0,1	240,22
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб в подвальном помещении)	1	м2	0,35	840,77
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (пробивка дощатых полов в коридоре)	1	м2	0,29	696,64
Содержание придомовой территории (скос травы)	1	м2	1,05	2522,31
Управление жилфондом	1	м2	1,34	3218,95
Услуги дворника	21	м2	1,05	2522,31
Итого:				10041,20
Текущий ремонт				

устройство кровли над балконами кв.67,68	август	м2	8,58	21436,00
Итого:				21436,00
Всего:				31477,20

2. Всего за период с 01 августа 2023г. по 31 августа 2023г. выполнено работ на общую сумму Тридцать одна тысяча четыреста семьдесят рублей 20 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Шаркова Р.П.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)