

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 16 " октябрь 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,19 (1 корпус)**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шаркова Р.П.  
являющегося собственником квартиры №52, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева.19 (1 корпус)

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2402,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность /количественн ый показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненн ой работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	480,44
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (ревизия в коридорных щитках, замена вставок кв. 14,19,20)	1	м2	0,3	720,66
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб в подвальном помещении)	3	м2	0,35	2522,31
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие задвижек на системе отопления, спуск воздуха из стояков)	2	м2	0,8	3843,52
Содержание придомовой территории (скос травы)	1	м2	1,05	2522,31
Управление жилфондом	1	м2	1,34	3218,95
Услуги дворника	21	м2	1,05	2522,31

Итого:				15830,50
<b>Текущий ремонт</b>				
замена труб и кранов на системе г/водоснабжения в подвале	сентябрь	м.п/шт	4/2	10909,00
Итого:				10909,00
Всего:				26739,50

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму Двадцать шесть тысяч семьсот тридцать девять рублей 50 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Шаркова Р.П.

(должность, Ф.И.О.)

Шаркова Р.П.  
(подпись)