

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 9 " августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,19 (2 корпус)

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Брагина Л.Е.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №107 находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем

"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,19 (2 корпус)

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,64 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

2444,2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
I. Содержание общего имущества				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников)	1	м2	0,1	244,42
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (остеление оконных рам в лестничной клетке и у балконных дверей, устройство поручня дл. 1,87м.п., окраска порчня в тамбуре)	2	м2	1,02	4986,17
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка системы отопления)	час	2	2900	5800,00
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб в подвальном помещении,)	4	м2	0,35	3421,88

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации в подвале)	1	м2	1,34	3275,23
Содержание придомовой территории (скос травы)	1	м2	1,05	2566,41
Управление жилфондом	1	м2	1,34	3275,23
услуги дворника	1	м2	1.05	2566,41
Итого:				26135,74
Текущий ремонт				
				0.00
Итого:				0,00
Всего:				26135,74

2. Всего за период с 01 июля 2023г. по 31 июля 2023г. выполнено работ на общую сумму Двадцать шесть тысяч сто тридцать пять рублей 74 копейки

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Брагина Л.Е.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)