

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 17 " 10 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,93 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 5,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений

7964,80

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненно х работ (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
1. Содержание общего имущества				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации с подвала)	2	м2	1,34	21345,66
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр подвала и чердачного помещения, слив воды из емкостей)	2	м2	0,25	3982,40
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена лампочек в б, 7п)	1	м2	0,35	2787,68
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояков отопления)	1	м2	0,84	6690,43

Содержание придомовой территории (вывоз мусора от 1 и 2 подъезда)	час	2	1700	3400,00
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	1	м2	0,1	796,48
Управление жилфондом	1	м2	1,34	10672,83
Услуги дворника	1	м2	1,1	8761,28
Итого:				58436,77
Текущий ремонт				
замена труб канализации в подвале под 7п., в тамбуре бп, замена крана на системе г/водоснабжения в подвале	сентябрь	шт/м.п.	12/7	25103,00
Итого:				25103,00
Всего:				83539,77

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму **Восемьдесят три тысячи пятьсот тридцать девять рублей, 77 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "**Стороны**" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность. Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Юровских В.А.

(должность. Ф.И.О.)

(подпись)