

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 12 " 09 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,62

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лисовская Н.Г.
являющегося собственником квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.07.2023г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,62

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,67 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2132,6

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| Подписание смет и актов, снятие показаний с ОДПУ | 1 | м2 | 0,1 | 213,26 |
| Содержание придомовой территории (скос травы) | 1 | м2 | 0,96 | 2047,30 |
| Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев) | 1 | м2 | 0,35 | 746,41 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка системы отопления) | 2 | час | 2900,00 | 5800,00 |
| Услуга дворника | 1 | м2 | 0,96 | 2047,30 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,34 | 2857,68 |
| Итого: | | | | 13711,95 |
| Текущий ремонт | | | | |

| | | | | |
|--------|--|--|--|----------|
| | | | | 0,00 |
| Итого: | | | | 0,00 |
| Всего: | | | | 13711,95 |

2. Всего за период с 01 августа 2023г. по 31 августа 2023г. выполнено работ на общую сумму Тринадцать тысяч семьсот одиннадцать рублей, 95 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Лисовская Н.Г.

(должность, Ф.И.О.)

Лисовская Н.Г.
(подпись)