

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 16 " 10 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,62

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Лисовская Н.Г.
являющегося собственником квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме,

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.07.2023г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,62

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,67 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2132,6

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Подписание смет и актов, снятие показания с ОДПУ	1	м2	0,1	213,26
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев)	1	м2	0,35	746,41
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие задвижек на системе отопления)	1	м2	0,80	1706,08
Услуга дворника	1	м2	0,96	2047,30
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2857,68
Итого:				7570,73
Текущий ремонт				
поверка приборов учета тепла (тепловычислитель, термодатчиков, расходомеров)	сентябрь	шт	5	17301,00

Итого:				17301,00
Всего:				24871,73

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму Двадцать четыре тысячи восемьсот семьдесят один рубль, 73 копейки

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Лисовская Н.Г.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)