

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 19 " 10 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского,135**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Горшкова Л.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №2, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 22.06.2018г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского,135

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**2827,1**

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Еденица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненно й работы	Цена выполненно й работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	565,42
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации в подвале под кв. 27 вода не уходит)	1	м2	1,34	3788,31
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр колодцев канализации-полные заявка в Водхоз)	2	м2	0,245	1385,28

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр и ремонт розетка кв.27 )	1	м2	0,12	339,25
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие задвижек на системе отопления, г/водоснабжения; спуск воздуха из	2	м2	0,28	1583,18
Управление жилфондом	1	м2	1,34	3788,31
Услуги дворника	1	м2	1,1	3109,81
<b>Итого:</b>				<b>14559,57</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
поверка термодатчиков тепла	сентябрь	шт	2	3253,00
<b>Итого:</b>				<b>3253,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>17812,57</b>

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму Семнадцать тысяч восемьсот двенадцать рублей, 57 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Горшкова Л.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)