

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 26 " Октябрь 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мильтова С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №22, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 16.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 20.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном дом либо доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 5

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,64 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1900,7

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
I. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников, подписание актов	1	м2	0,1	190,07
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (закрытие подвальных окон)	1	м2	0,29	551,20
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки на трубе канализации в подвале)	1	м2	1,34	2546,94
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие крана на стояке кв.8 в кв.14 устранение протечки на радиаторе, в кв. 35 подтянул в соединениях американку, открытие задвижек на системе отопления,	3	м2	0,8	4561,68
Услуга дворника	1	м2	1,05	1995,74
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2546,94

Итого:				12392,56
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				12392,56

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму **Двадцать тысяч триста девяносто два рубля, 56 копеек**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Мильтова С.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)