

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 18 " 10 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 6
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Рудных Л.М.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №40, находящейся в данном многоквартир
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №2 от 20.06.2020г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 6

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,64 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1520,3

Наименование вида работы (услуги)	Периодичн ость/колич ественный показатель выполненн ой работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненн ой работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
снятие показаний с ОДПУ, подписание актов, развешивание списки должников	1	м2	0,1	152,03
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (закрытие подвальных окон)	1	м2	0,29	440,89
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (открытие задвижек на системе отопления, проверка давления в системе отопления)	2	м2	0,8	2432,48
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (промывка и опрессовка системы отопления)	час	2	2900,00	5800,00
Услуга дворника	1	м2	1,05	1596,32
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2037,20
Итого:				12458,91
Текущий ремонт				

установка кранов для промывки и опрессовки	сентябрь	шт	2	4219,00
поверка приборов учета тепла (тепловычислитель, расходомры с ремонтом)	сентябрь	шт	3	16743,00
Итого:				20962,00
Всего:				33420,91

2. Всего за период с 01 сентября 2023г. по 30 сентября 2023г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать три тысячи четыреста двадцать рублей, 91 копейка**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Рудных Л.М.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)