

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 19 " января 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 72

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице члена совета дома Молышкова С.В.
являющегося собственником квартиры №29 находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании пункта 4 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 25.03. 2022г.)

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,
с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул.4 Уральского полка,72

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2003,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
развешивание списки должников	1	м2	0,1	200,34
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (закрытие подвальных окон под 1п.)	1	м2	0,25	500,85
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (перезапуск стояков отопления 3п.)	2	м2	0,28	995,79
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2684,56
Услуги дворника	1778,20	м2	1,1	1956,02

Итого:				6337,56
Текущий ремонт				
механизированная расчистка проезда от снега ноябрь - декабрь	декабрь	час	3	7086,00
ремонт отопления в подъезде -3	декабрь	м.п./шт	1,5/4	8281,00
Итого:				15367,00
Всего:				21704,56

2. Всего за период с 01 декабря 2023г. по 31 декабря 2023г. выполнено работ на общую сумму Двадцать одна тысяча семьсот четыре рубля, 56 копеек

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

член совета дома

Матвеева С.В.

(должность, Ф.И.О.)

Матвеева

(подпись)