

**Акт  
приемки выполненных работ по содержанию и  
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка,72**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице члена совета дома *Николайчук И.И.*  
являющегося собственником квартиры №22, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании пункта 4 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 25.03. 2022г.)

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:  
**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул.4 Уральского полка,72

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**2003,4**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
развешивание списки должников	1	м2	0,1	200,34
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев - пустые, устранение протечки в подвале под 2п.)	2	м2	0,245	981,67
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей ( спуск воздуха из стояков отопления 1п., кв.42)	2	м2	0,28	995,79
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,1	1956,02

Управление жилфондом	1	м2	1,34	2684,56
Услуги дворника	1778,20	м2	1,1	1956,02
<b>Итого:</b>				<b>8774,39</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>8774,39</b>

2. Всего за период с 01 ноября 2023г. по 30 ноября 2023г. выполнено работ на общую сумму **Восемь тысяч семьсот семьдесят четыре рубля, 39 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

член совета дома *Николаев М.А.*

(должность, Ф.И.О.)

*Николаев*

(подпись)