

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 19 " декабря 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Воротикова Т.А.
являющегося собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 11.03.2022г.) с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева,8

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**
Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

4261,5

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| снятие показаний с ОДПУ, подписание актов | 2 | м2 | 0,1 | 852,3 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из системы г/водоснабжения и стояков п,2,3) | 1 | м2 | 0,28 | 1193,22 |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (промазка трещин битумным составом крыши над кв.44) | 1 | м2 | 0,25 | 1065,38 |
| Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега) | 1 | м2 | 1,1 | 4513,85 |
| Услуга дворника | 4103,5 | м2 | 1,1 | 4513,85 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,34 | 5710,41 |
| Итого: | | | | 17849,01 |
| Текущий ремонт | | | | |

| | | | | |
|--------|--|--|--|----------|
| | | | | 0,00 |
| Итого: | | | | 0,00 |
| Всего: | | | | 17849,01 |

2. Всего за период с 01 ноября 2023г. по 30 ноября 2023г. выполнено работ на общую сумму Семнадцать тысяч восемьсот сорок девять рублей, 01 копейка
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Воротникова Т.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)