

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 19 " сентябрь 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений

в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77,

находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 7,63 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 5,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (отогрев стояка отопления в колясочной, устранение протечки у водоразборного крана кв.71, устранение протечки на п/сушителе кв.40)	3	м2	0,26	3292,22
Управление жилфондом	1	м2	1,33	5613,664
Услуги дворника	1	м2	1,17	4938,34
<b>Итого:</b>				<b>14688,38</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
замена труб, задвижек на системе отопления в подвале	октябрь	м.п/шт.	100/20	245894,00

установка радиатора, кранов, задвижек и частичная замена труб отопления	декабрь	м.п/шт.	5/6	39617,00
механи зированная расчистка проезда от снега ноябрь - декабрь	декабрь	час	5	11763,00
<b>Итого:</b>				<b>297274,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>311962,38</b>

2. Всего за период с 01 декабря 2023г. по 31 декабря 2023г. выполнено работ на общую сумму **Триста одиннадцать тысяч девятьсот шестьдесят два рубля, 38 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполном. от соб-ков дома Брюханова В.В.

(должность, Ф.И.О.)

В. Брюханов  
(подпись)