

**Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 00 " декабрь 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77, находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном дом либо лицо председателя совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояка отопления кв. 22-60,8,13,1,2,6, устранение протечки на п/сушителе и на радиаторе отопления в кв.26,28)	6	м2	0,26	6584,45
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (ревизия эл. проводки в щитовой кв.30)	1	м2	0,11	464,29
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (прочистка вентиляционных колодцев кв.63)	1	м2	0,23	970,78
(механизированная уборка снега)	1	м2	1,17	4938,34
Управление жилфондом	1	м2	1,33	5613,664
Услуги дворника	1	м2	1,17	4938,34

Итого:				24354,02
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
	Всего:			24354,02

2. Всего за период с 01 ноября 2023г. по 30 ноября 2023г. выполнено работ на общую сумму Двадцать четыре тысячи триста пятьдесят четыре рубля, 02 копейки

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик

уполном. от соб-ков дома Брюханова В.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

В. Брюханов

(подпись)