

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 17 " *август* 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мильтова С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №22, находящейся в данном многоквартирном доме
действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 16.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 20.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном дом либо доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 5

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

1900,7

| Наименование вида работы (услуги) | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|---|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| 1. Содержание общего имущества | | | | |
| снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников, подписание актов | 1 | м2 | 0,1 | 190,07 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр инженерных сетей в подвале) | 2 | м2 | 0,22 | 836,31 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (перезапуск тепла по стояку отопления в 1п) | 1 | м2 | 0,80 | 1520,56 |
| Услуга дворника | 1 | м2 | 1,05 | 1995,74 |
| Управление жилфондом | 1 | м2 | 1,34 | 2546,94 |
| Итого: | | | | 7089,61 |
| Текущий ремонт | | | | |

| | | | | |
|--|---------|-----|---|-----------------|
| замена лампочки с патроном | ноябрь | шт | 2 | 591,00 |
| механизированная расчистка проезда от снега ноябрь - декабрь | декабрь | час | 3 | 7081,00 |
| Итого: | | | | 7672,00 |
| Всего: | | | | 14761,61 |

2. Всего за период с 01 декабря 2023г. по 31 декабря 2023г. выполнено работ на общую сумму **Четырнадцать тысяч семьсот шестьдесят один рубль, 61 копейка**
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Мильтова С.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)