



Утверждаю:

Директор ООО "Жилищная

Управляющая Компания"

Скурихин И.В.

Отчет

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и использованию денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 125 за период с 01.01.2023г. по 30.12.2023г.

Общая площадь жилых помещений, кв.м. 523,0

ДОХОДЫ

№ п/п	Статьи доходов дома	Состояние счетов по дому на начало года, руб.	Сальдо на начало года, задолженно сть за собственниками помещений, руб.	Начислено по платежному документу и за коммунальн ые ресурсы по счетам ОДН, руб.	Оплачено населением по платежном у документу и за коммуналь ные ресурсы ОДН, руб.	Сальдо на конец года, задолжен ность собственн иками помещени й, руб.	Расхода за отчетный период, руб.	Состояние счетов по дому на конец года, руб.
1	2	3	4	5	6	7 (4+5-6)	8	9 (3+6-8)
1	Содержание общего имущества	23592,10	5088,40	47948,79	50907,75	2129,44	33998,07	40501,78
2	Текущий ремонт общего имущества	-10887,56	4696,56	62760,00	66625,48	831,08	0,00	55737,92
3	Электричество ОДН		582,63	4830,64	5324,94	88,33		
4	холодное водоснабжение ОДН		115,12	1083,24	1148,69	49,67		
	ИТОГО:		10482,71	116622,67	124006,86	3098,52	33998,07	

РАСХОДЫ

№ п/п	Виды работ по текущему ремонту	Дата выполнения работ	ед. изм.	количество работ	Стоимость работ и услуг, руб.
1					0,00
	ИТОГО:				0,00

№ п/п	Виды работ и услуг по содержанию общего имущества	Расходы за отчетный период, руб.
1	Сдержание придомовой территории (услуга дворника, скос травы, вывоз мусора от субботников, уборка снега)	7071,60
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание, техническое облслуживание конструктивных частей дома и инженерных коммуникаций, промывка и опрессовка и запуск системы отопления, проведение осмотров сезонных	12783,27

	Общексплуатационные работы:	
3	Налоги, услуги банка, фонд заработной платы, общехозяйственные нужды, транспортные расходы	14143,20
	ИТОГО:	33998,07