

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 20 " февраль 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. 4 Уральского полка, 72

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице члена совета дома Мыльникова С.В. являющегося собственником квартиры №29 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 8 статьи 161.1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 25.03. 2022г.)

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул.4 Уральского полка,72

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2003,4

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2684,56
Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей (спуск воздуха из стояка отопления в кв.18 в чердачном помещении)	1	м2	0,28	560,95
Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей (осмотр колодцев)	1	м2	0,245	490,83
Техническое содержание конструктивных частей дома (установка хомута на водосточной трубе)	1	м2	0,25	500,85

Техническое содержание внутридомовых инженерных сетей (проверка работы прибора учета тепла)	1	м2	0,28	560,95
Техническое содержание конструктивных частей дома (уборка снега с козырьков)	1	м2	0,25	444,55
Снятие показаний с ОДПУ	1	м2	0,1	200,34
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	2	м2	1,17	4160,99
услуги дворника	1778,20	м2	1,17	2080,49
Итого:				11684,52
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				11684,52

2. Всего за период с 01 января 2024г. по 31 января 2024г. выполнено работ на общую сумму **Одиннадцать тысяч шестьсот восемьдесят четыре рубля, 52 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполн. от совета дома Мыльников С.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

(подпись)