

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 16 " февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,93 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

**7964,80**

Наименование вида работы (услуги)	Периодично сть/количес твенный показатель выполненно й работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненно х работ (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр эл. счетчика кв.66, надо менять)	1	м2	0,1	796,48
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (отопрев трубы х/водоснабжения по ст. кв.4,8)	1	м2	1,34	10672,83
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр подвальных помещений, подъездов, замена лампочек у 3п.)	3	м2	0,12	2867,33

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (прочистка труб канализации под 4п и кв.49., соединение труб в подвале)	2	м2	0,245	3902,75
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	1592,96
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка мусора в подвале)	1	м2	0,29	2309,79
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,1	8761,28
Управление жилфондом	1	м2	1,34	10672,83
Услуги дворника	1	м2	1,1	8761,28
<b>Итого:</b>				<b>50337,54</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
				0,00
<b>Итого:</b>				<b>0,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>50337,54</b>

2. Всего за период с 01 января 2024г. по 31 января 2024г. выполнено работ на общую сумму **Пятьдесят тысяч триста тридцать семь рублей, 54 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Юровских В.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)



Handwritten signature in blue ink.