

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 16 " февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мильтова С.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №22, находящейся в данном многоквартирном доме

действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 16.1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 20.05.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном дом либо доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, мкр. "Олимпийский", 5

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,64 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**1900,7**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников, подписание актов	2	м2	0,1	380,14
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с козырьков)	1	м2	0,25	475,18
Техническое обслуживание инженерных сетей (осмотр колодцев канализационных)	7	м2	0,175	2328,36
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,05	1995,74
Услуга дворника	1	м2	1,05	1995,74
Управление жилфондом	1	м2	1,34	2546,94
<b>Итого:</b>				<b>9722,08</b>
<b>Текущий ремонт</b>				

ремонт канализации в подвале под 2п.	январь	м.п/шт	16,1/9	36255,00
<b>Итого:</b>				<b>36255,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>45977,08</b>

2. Всего за период с 01 января 2024г. по 31 января 2024г. выполнено работ на общую сумму **Сорок пять тысяч девятьсот семьдесят семь рублей, 08 копеек**  
(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик

\_\_\_\_\_  
пред. совета дома Мильтова С.А.

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)