



Утверждаю:

Директор ООО "Жилищная

Управляющая Компания"

Скурихин И.В.

Отчет

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и использованию денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Далматово, ул. Попова,3 за период с 01.03.2023г. по 30.12.2023г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м. 887,9

ДОХОДЫ

№ п/п	Статьи доходов дома	Состояние счетов по дому на начало года, руб.	Сальдо на начало года, задолженность за собственниками помещений, руб.	Начислено по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам ОДН, руб.	Оплачено населением по платежному документу и за коммунальные ресурсы ОДН, руб.	Сальдо на конец года, задолженность собственниками помещений, руб.	Расхода за отчетный период, руб.	Состояние счетов по дому на конец года, руб.
1	2	3	4	5	6	7 (4+5-6)	8	9 (3+6-8)
1	Содержание общего имущества	0,00	0,00	71966,36	59711,69	12254,67	34933,17	24778,52
2	Текущий ремонт общего имущества	0,00	0,00	54140,04	23800,85	30339,19	44031,30	-6435,61
	ООО УК "Штиль"			13794,84				
3	Холодное водоснабжение ОДН		0,00	778,95	700,74	78,21		
4	Электричество ОДН		0,00	6641,76	7704,09	-1062,33		
	ИТОГО:		0,00	147321,95	91917,37	41609,74	78964,47	

РАСХОДЫ

№ п/п	Виды работ по текущему ремонту	Дата выполнения работ	ед. изм.	количество работ	Стоимость работ и услуг, руб.
1	услуги технического надзора по осуществлению капитального ремонта фасада в рамках реализации муниципальной программы "Формирование комфортной среды"	октябрь	договор	1	44031,30
	ИТОГО:				44031,30

№ п/п	Виды работ и услуг по содержанию общего имущества	Расходы за отчетный период, руб.
1	Сдержание придомовой территории (услуга дворника, скос травы, вывоз мусора от субботников, уборка снега)	7266,10
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание, техническое обслуживание конструктивных частей дома и инженерных коммуникаций, промывка и опрессовка и запуск системы отопления, проведение осмотров сезонных	13134,87
3	Общексплуатационные работы: Налоги, услуги банка, фонд заработной платы, общехозяйственные нужды, транспортные расходы	14532,20
	ИТОГО:	34933,17