

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 20 " февраля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухаева Н.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном

доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС

помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.02.2021г.) с одной стороны и

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо
доверенность, дата, номер)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем

"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава,

с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **10,00 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

2048,5

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
развешивание списки должников, объявлений	1	м2	0,16	238,75
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с козырьков)	1	м2	0,37	552,11
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердачного помещения от конденсата шахты капает на потолок в 1п.)	1	м2	0,37	757,95
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр канализационных колодцев)	1	м2	0,36	737,46
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки на стояке отопления в чердачном помещении над кв.28.)	1	м2	0,77	1577,35

Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена лампочки)	1	м2	0,205	305,90
Содержание придомовой территории (механизированная уборка снега)	1	м2	1,14	1701,11
Управление жилфондом	1	м2	1,71	3502,94
услуги дворника	1492,2	м2	1,14	1701,11
Итого:				11074,67
Текущий ремонт				
				0,00
Итого:				0,00
Всего:				11074,67

2. Всего за период с 01 января 2024г. по 31 января 2024г. выполнено работ на общую Сумму **Одиннадцать тысяч семьдесят четыре рубля 67 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Мухаева Н.А.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)