



Утверждаю:  
Директор ООО "Жилищная  
Управляющая Компания"  
Скурихин И.В.

**Отчет**

о выполненных работах, услугах по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД и использованию денежных средств собственников жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Далматово, ул. Попова, 7 за период с 01.09.2023г. по 30.12.2023г.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м. 475,4**

**ДОХОДЫ**

№ п/п	Статьи доходов дома	Состояние счетов по дому на начало года, руб.	Сальдо на начало года, задолженность за собственниками помещений, руб.	Начислено по платежному документу и за коммунальные ресурсы по счетам ОДН, руб.	Оплачено населением по платежному документу и за коммунальные ресурсы ОДН, руб.	Сальдо на конец года, задолженность собственниками помещений, руб.	Расхода за отчетный период, руб.	Состояние счетов по дому на конец года, руб.
1	2	3	4	5	6	7 (4+5-6)	8	9 (3+6-8)
1	Содержание общего имущества	0,00	0,00	15136,72	9769,28	5367,44	11257,55	-1488,27
2	Текущий ремонт общего имущества	0,00	0,00	9508,00	6119,05	3388,95	0,00	6119,05
3	Холодное водоснабжение ОДН		0,00	135,01	143,22	-8,21		
4	Электричество ОДН		0,00	0,00	0	0,00		
	<b>ИТОГО:</b>		<b>0,00</b>	<b>24779,73</b>	<b>16031,55</b>	<b>8748,18</b>	<b>11257,55</b>	

**РАСХОДЫ**

№ п/п	Виды работ по текущему ремонту	Дата выполнения работ	ед. изм.	количество работ	Стоимость работ и услуг, руб.
1					0,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>0,00</b>

№ п/п	Виды работ и услуг по содержанию общего имущества	Расходы за отчетный период, руб.
1	Содержание придомовой территории (услуга дворника, скос травы, вывоз мусора от субботников, уборка снега)	2341,57
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание, техническое обслуживание конструктивных частей дома и инженерных коммуникаций, промывка и опрессовка и запуск системы отопления, проведение осмотров сезонных	4232,84

3	Общексплуатационные работы: Налоги, услуги банка, фонд заработной платы, общехозяйственные нужды, транспортные расходы	4683,14
	<b>ИТОГО:</b>	<b>11257,55</b>