

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " 04 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,66**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений  
в многоквартирном доме Нужи́на Л. В. , являющегося собственником квартиры №71,

находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо председа  
теля совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. К. Маркса,66

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **10,00 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **4,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4234

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/количес<br>твенный<br>показатель<br>выполненно<br>й работы | Единица<br>измерения<br>работы | Стоимость/<br>сметная<br>стоимость<br>выполненно<br>й работы | Цена<br>выполненной<br>работы в рублях |
|--|--|--------------------------------|--|--|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>  |  |                                |  |  |
| Снятие показаний с ОДПУ, развешивание объявлений   | 1  | м2                             | 0,16   | 677,44                                 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (замена лампочек в 4п.)  | 1  | м2                             | 0,205  | 867,97                                 |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр подвала)   | 1  | м2                             | 0,26   | 1100,84                                |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (уборка снега с крыши, осмотр чердачного помещения слив воды из емкости) | 4  | м2                             | 0,37   | 6266,32                                |
| содержание придомовой территории (подсыпка отсевом у подходов входных групп)   | 1  | м2                             | 0,25   | 1058,50                                |
| Управление жилфондом   | 1  | м2                             | 1,71   | 7240,14                                |
| Услуги дворника  | 1  | м2                             | 1,14   | 4826,76                                |
| <b>Итого:</b>  |  |                                |  | <b>22037,97</b>                        |

| Текущий ремонт                                 |         |     |      |                 |
|--|---------|-----|------|-----------------|
| монтаж козырька над балконами кв.39,40         | февраль | м2  | 10,5 | 38964,00        |
| расчистка дворового заезда со сдвиганием снега | февраль | час | 4    | 9130,00         |
| <b>Итого:</b>                                  |         |     |      | <b>48094,00</b> |
| <b>Всего:</b>                                  |         |     |      | <b>70131,97</b> |

2. Всего за период с 01 марта 2024г. по 31 марта 2024г. выполнено работ на общую сумму **Семьдесят тысяч сто тридцать один рубль, 97 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "**Стороны**" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

уполном. от соб-ков дома Нужина Л.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)