

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 22 " апреля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,81**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений

в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77,

находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо председа  
теля совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице  
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,  
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина,87

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м. 4220,8

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Стоимость/сметная стоимость выполненной работы | Цена выполненной работы в рублях |
|--|--|--------------------------|--|----------------------------------|
| <b>1. Содержание общего имущества</b>  |  |                          |  |                                  |
| Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников   | 2  | м2                       | 0,1  | 844,16                           |
| Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердака, слив воды из емкостей, уборка снега с козырьков, проверка вентиляции в кв.59) | 6  | м2                       | 0,23   | 5824,70                          |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки на отоплении кв.1,33)   | 1  | м2                       | 0,79   | 3334,43                          |
| Содержание придомовой территории (подсыпка отсевом у подходов входных групп)   | 1  | м2                       | 0,25   | 1055,20                          |
| Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб в подвале)  | 1  | м2                       | 0,32   | 1350,66                          |
| Содержание придомовой территории (механизированное подметание дворового заезда)  | 1  | м2                       | 0,41   | 1730,53                          |

|  |         |        |      |                 |
|--|---------|--------|------|-----------------|
| Управление жилфондом                           | 1       | м2     | 1,33 | 5613,664        |
| Услуги дворника                                | 1       | м2     | 1,17 | 4938,34         |
| <b>Итого:</b>                                  |         |        |      | <b>24691,68</b> |
| <b>Текущий ремонт</b>                          |         |        |      |                 |
| удлинение вентиляционного канала над кв.27     | февраль | м.п    | 3    | 2888,00         |
| замена крана и трубы в подвале под 3п.         | февраль | м.п/шт | 1/2  | 2795,00         |
| расчистка дворового заезда со сдвиганием снега | март    | час    | 4    | 9130,00         |
| <b>Итого:</b>                                  |         |        |      | <b>14813,00</b> |
| <b>Всего:</b>                                  |         |        |      | <b>39504,68</b> |

2. Всего за период с 01 марта 2024г. по 31 марта 2024г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать девять тысяч пятьсот четыре рубля, 68 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель директор Скурихин И.В.  
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик уполн. от соб-ков дома Брюханова В.В.  
(должность, Ф.И.О.)

В.В. Брюханов  
(подпись)