

Акт
приемки выполненных работ по содержанию и
текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Далматово

" 22 " апреля 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 81

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице уполномоченного от собственников помещений
в многоквартирном доме Брюханова В.В., являющегося собственником квартиры №77,
находящейся в данном многоквартирном доме с одной стороны и

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо лицо председа
теля совета многоквартирного дома)

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице
Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны,
совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:
Курганская область, г. Далматово, ул. Ленина, 87

Утвержденные тарифы в отчетном периоде

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **7,63 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

4220,8

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
1. Содержание общего имущества				
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	2	м2	0,1	844,16
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр чердака, слив воды из емкостей, уборка снега с козырьков, проверка вентиляции в кв.59)	6	м2	0,23	5824,70
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранение протечки на отоплении кв.1,33)	1	м2	0,79	3334,43
Содержание придомовой территории (подсыпка отсевом у подходов входных групп)	1	м2	0,25	1055,20
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр труб в подвале)	1	м2	0,32	1350,66
Содержание придомовой территории (механизированное подметание дворового заезда)	1	м2	0,41	1730,53

Управление жилфондом	1	м2	1,33	5613,664
Услуги дворника	1	м2	1,17	4938,34
Итого:				24691,68
Текущий ремонт				
удлинение вентиляционного канала над кв.27	февраль	м.п	3	2888,00
замена крана и трубы в подвале под 3п.	февраль	м.п/шт	1/2	2795,00
расчистка дворового заезда со сдвиганием снега	март	час	4	9130,00
Итого:				14813,00
Всего:				39504,68

2. Всего за период с 01 марта 2024г. по 31 марта 2024г. выполнено работ на общую сумму **Тридцать девять тысяч пятьсот четыре рубля, 68 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель директор Скурихин И.В.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик уполн. от соб-ков дома Брюханова В.В.
(должность, Ф.И.О.)

В.В. Брюханов
(подпись)