

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " марта 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского,90**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шихова С.В.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №26, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 08.02.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Маяковского,90

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **10,00 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **1,50 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**1942,1**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/ сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Снятие показаний с ОДПУ, пописание актов,развешивание списки должников	1	м2	0,16	310,74
Техническое обслуживание контруктивных частей дома (уборка снега с козырьков)	2	м2	0,37	1437,15
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (устранени протечки на трубе отопления в соединениях кв. 34)	1	м2	0,26	504,95

Содержание придомовой территории (механизированное уборка снега)	1	м2	1,96	3806,52
Управление жилфондом	1	м2	1,71	3320,99
Услуги дворника	1	м2	1,96	3806,52
<b>Итого:</b>				<b>13186,86</b>
<b>Текущий ремонт</b>				
ремонт труб на системе отопления и х/водоснабжения	февраль	шт/м.п.	3/2	3098,00
<b>Итого:</b>				<b>3098,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>16284,86</b>

2. Всего за период с 01 февраля 2024г. по 29 февраля 2024г. выполнено работ на общую сумму **Шестнадцать тысяч двести восемьдесят четыре рубля, 86 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Шихова С.В.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)