

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 03 " 07 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

**именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)**

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **10,00 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

**7964,80**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Цена услуги и выполненной работы (руб.) в месяц	Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Содержание придомовой территории (скашивание травы)	1	м2	0,52	4141,70
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (крепление труб канализации в подвале)	1	м2	0,36	2867,33
Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников	1	м2	0,1	796,48
Управление жилфондом	1	м2	1,34	10672,83
Услуги дворника	1	м2	1,1	8761,28
<b>Итого:</b>				<b>27239,62</b>

<b>Текущий ремонт</b>				
техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	счет	138	280	38640,00
нанесение битумного состава на поверхность крыши над под.2,3,6	апрель	м.п.	25	5277,00
нанесение битумного состава на поверхность крыши над кв.40,5,58,117,137	май	м2	67,5	13762,00
ремонт межпанельных швов у кв.80	май	м.п.	12,5	25556,00
<b>Итого:</b>				<b>83235,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>110474,62</b>

2. Всего за период с 01 июня 2024г. по 30 июня 2024г. выполнено работ на общую сумму **Сто десять тысяч четыреста семьдесят четыре рубля, 62 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)

Заказчик

пред. совета дома Юровских В.А.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

(подпись)