

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 23 " сентября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Юровских В.А.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры №37, находящейся в данном многоквартир  
ном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС  
помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 26.01.2019г.)

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

**1.** Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Чапаева, 21

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **10,00 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **5,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений

**7964,80**

| Наименование вида работы (услуги)   | Периодичность/количественный показатель выполненной работы | Единица измерения работы | Цена услуги и выполненных работ (руб.) в месяц | Стоимость выполненной работы (услуги) в рублях |
|---|--|--------------------------|--|--|
| <b>I. Содержание общего имущества</b>                                     |  |                          |  |  |
| Содержание придомовой территории (скашивание травы)                       | 1  | м2                       | 0,57   | 4539,94  |
| Снятие показаний с ОДПУ, развешивание списки должников                    | 1  | м2                       | 0,16   | 1274,37  |
| техническое обслуживание конструктивных частей дома (проверка вентиляции) | 1  | м2                       | 0,37   | 2946,98  |
| техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр)          | 1  | м2                       | 1,49   | 11867,55                                       |
| Управление жилфондом  | 1  | м2                       | 1,71   | 13619,81                                       |
| Услуги дворника   | 1  | м2                       | 1,14   | 9079,87  |

|   |        |    |    |                 |
|---|--------|----|----|-----------------|
| <b>Итого:</b>   |        |    |    | <b>43328,51</b> |
| <b>Текущий ремонт</b>   |        |    |    |                 |
| проверка газовых вводов и герметичность внутреннего газопровода | август | шт | 29 | 8702,06         |
| <b>Итого:</b>   |        |    |    | <b>8702,06</b>  |
| <b>Всего:</b>   |        |    |    | <b>52030,57</b> |

2. Всего за период с 01августа 2024г. по 31 августа 2024г. выполнено работ на общую сумму **Пятьдесят две тысячи тридцать рублей, 57 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

\_\_\_\_\_  
директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



\_\_\_\_\_  
(подпись)

Заказчик

\_\_\_\_\_  
пред. совета дома Юровских В.А.

(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)