

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Матросова,9**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

**именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Гришина Л.Ф.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном дом либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №24, находящейся в данном многоквартирном**  
**доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС**  
**помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 19.04.2021г.)**

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо  
доверенность, дата, номер)

с одной стороны и ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем  
"Исполнитель", в лице Скурихина И.В. Директора, действующего на основании Устава,  
с другой стороны, совместно именуемые "**Стороны**" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора  
управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему  
ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу:  
Курганская область, г. Далматово, ул. Матросова,9

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - **10,00 руб./кв.м.**

Текущий ремонт - **3,00 руб./кв.м.**

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

**1103,2**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
подписание актов и наклеек объявлений	1	м2	0,16	176,51
Содержание придомовой территории (скашивание травы)	1	м2	0,57	628,82
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр)	1	м2	0,61	672,95
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр)	1	м2	1,91	2107,11
Управление жилфондом	1	м2	1,71	1886,47
<b>Итого:</b>				<b>5471,87</b>
<b>Текущий ремонт</b>				

проверка технического состояния газовых вводов и герметичность внутреннего газопровода	сентябрь	шт	10	2575,41
демонтаж и установка урн металлических у подъездов	сентябрь	шт	2	7401,00
<b>Итого:</b>				<b>9976,41</b>
<b>Всего:</b>				<b>15448,28</b>

2. Всего за период с 01 сентября 2024 г. по 30 сентября 2024г. выполнено работ на общую сумму **Пятнадцать тысяч четыреста сорок восемь рублей, 28 копеек**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Гришина Л.Ф.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)