

**Акт**  
**приемки выполненных работ по содержанию и**  
**текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Далматово

" 20 " 10 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

**именуемые, в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Мухаева Н.А.**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо лицо предсе  
дателя совета многоквартирного дома)

**являющегося собственником квартиры №16, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании пункта 4 части 8 статьи 161,1 ЖК РФ и решением ОСС помещений в многоквартирном доме (протокол №1 от 24.02.2021г.) с одной стороны и (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)**

ООО "Жилищная управляющая компания", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Скурихина И.В. директора, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны" составили Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании Договора управления многоквартирным домом, выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенного по адресу: Курганская область, г. Далматово, ул. Попова,5

**Утвержденные тарифы в отчетном периоде**

Управление и содержание общего имущества многоквартирного дома - 10,00 руб./кв.м.

Текущий ремонт - 3,00 руб./кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.

**2048,5**

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Стоимость/сметная стоимость выполненной работы	Цена выполненной работы в рублях
<b>1. Содержание общего имущества</b>				
Управление жилфондом	1	м2	1,71	3502,94
Содержание придомовой территории (скашивание травы с газонов вырубка кустов)	1	м2	1,14	1701,11
Техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей (осмотр)	2	м2	1,91	7825,27
Техническое обслуживание конструктивных частей дома (осмотр)	1	м2	0,61	910,24
Промывка и опрессовка системы отопления	час	2	3000	6000,00
услуги дворника	1492,2	м2	1,14	1701,11
<b>Итого:</b>				<b>21640,66</b>
<b>Текущий ремонт</b>				

ремонт металлических входных дверей и х/водоснабжения в 3п.	сентябрь	м2/м.п	2,73/1	9160,00
проверка технического состояния газовых вводов и герметичность внутреннего газопровода	сентябрь	шт	15	3814,18
<b>Итого:</b>				<b>12974,18</b>
<b>Всего:</b>				<b>34614,84</b>

2. Всего за период с 01 сентября 2024г. по 30 сентября 2024г. выполнено работ на общую  
Сумму **Тридцать четыре тысячи шестьсот четырнадцать рублей 84 копейки**

(прописью)

3. Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора "Стороны" к друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу,  
по одному для каждой Стороны.

Подписи Сторон:

Исполнитель

директор Скурихин И.В.

(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик

пред. совета дома Мухаева Н.А.

(должность, Ф.И.О.)

(подпись)